

Initiativantrag

**der unterzeichneten Abgeordneten des Oberösterreichischen Landtags
betreffend**

**OÖ. Raumordnungsmaßnahmen entsprechend der so genannten
Österreich Deklaration „Boden schützen & Zukunft ermöglichen“**

Gemäß § 25 Abs. 6 der Oö. Landtagsgeschäftsordnung 2009 wird dieser Antrag als dringlich bezeichnet.

Der Oö. Landtag möge beschließen:

Die Oö. Landesregierung wird aufgefordert, entsprechend der so genannten Österreich Deklaration „Boden schützen & Zukunft ermöglichen“, umgehend die oö. Raumordnung im Sinne des Bodenschutzes in folgenden Bereichen weiterzuentwickeln und für jene Punkte, die gesetzliche Änderungen erfordern, entsprechende Rechtsentwürfe dem Landtag vorzulegen:

- Einführung einer zusätzlichen Abgabepflicht (Baulandmobilisierungsabgabe) oder Rückwidmung für bereits gewidmetes, langjährig unbebautes Bauland (Baulandreserven), sofern keine privatwirtschaftlichen Maßnahmen (Baulandsicherungsverträge) bestehen;
- Landesweites Leerstandsmonitoring (Leerstandskataster) als Grundlage geeigneter Maßnahmen zur Leerstandsvermeidung;
- Erstellung weiterer regionaler Grünraumprogramme sowie Raumordnungsprogramme für landschaftliche und landwirtschaftliche Vorrangflächen (für besonders fruchtbare Böden), die parzellenscharf Verbots- bzw. Eignungszonen ausweisen.

Begründung

Im Rahmen der Tagung der Österreichischen Raumordnungs-Landesrät:innen sowie von Städte- und Gemeindebund am 29.2.2024 wurde eine so genannte Österreich Deklaration „Boden schützen & Zukunft ermöglichen“ unterzeichnet. Im Zuge dessen wurde von LR Achleitner angekündigt, folgende Ziele einer nachhaltigen Raumordnungspolitik zum Schutz der heimischen Bodenressourcen umzusetzen:

- Begrenzung der Bauland-Neuwidmungen durch die Mobilisierung von bereits gewidmetem Bauland
- Keine neuen Supermärkte an der Peripherie, dafür Neubelebung der Ortskerne
- Entwicklung nach Innen statt an den Ortsrändern

- Nutzung von Leerständen und Brachflächen vor Neuwidmungen
- Schutz des Grünraumes durch entsprechende Flächenausweisungen
- Absicherung der fruchtbaren landwirtschaftlichen Böden

Um diese Ziele tatsächlich erreichen zu können, fordern wir die im Antragstext angeführten konkreten Maßnahmen, die über das aktuelle öö. Raumordnungsrecht hinausgehen.

Linz, am 4. März 2024

(Anm.: Fraktion der Grünen)

Hemetsberger, Engl, Mayr, Bauer, Schwarz, Vukajlović, Ammer

(Anm.: SPÖ-Fraktion)

Haas, Strauss, Schaller, Knauseder, Heitz, Antlinger, Wahl, Margreiter, P. Binder, Höglinger